

EDITAL DE 1ª E 2ª PRAÇA/LEILÃO E INTIMAÇÃO

1ª PRAÇA/LEILÃO: 16/03/2017, às 14h00min.

2ª PRAÇA/LEILÃO: 30/03/2017, às 14h00min.

LOCAL: Escritório do Leiloeiro – Rua das Flores, 94, Centro – Novo Hamburgo/RS.

GABRIEL ROSA, leiloeiro público oficial, devidamente inscrito na JUCERGS sob o nº 276/11, autorizado pelo(a) Exmo.(a) Sr.(a) Dr.(a) Juiz(a) de Direito, da Vara Adjunta do JEC da Comarca de Estância Velha/RS, faz saber a todos, que será(ão) levado(s) à leilão/prança o(s) do(s) seguinte(s) bem(ns): * **Uma televisão marca Philips, 20", sem controle remoto, modelo smart, em bom estado de conservação e em funcionamento. VALOR DE AVALIAÇÃO R\$ 70,00. Uma máquina de lavar roupa, tipo tanquinho, marca Muller já com bastante uso, cor branca. VALOR DE AVALIAÇÃO R\$ 30,00. TOTALIZANDO EM R\$ 100,00.** Avaliação efetuada em **19/12/2012**, podendo ser atualizada quando da praça/leilão. COMUNICADO: Em **1ª Praça/Leilão** a venda se fará pelo maior valor ofertado (art. 690, par. 3o do CPC), não podendo ser inferior ao valor da avaliação e em **2ª Praça/Leilão** a venda se fará por qualquer preço, a quem mais der, ressalvando o preço vil (art.686, VI, CPC), arbitrado em **50.00%** da avaliação. PROCESSO: Autos de nº **095/3.05.0000056-8**, de **Execuções** em que **VALDECIR JOÃO CARLESSO**, promove contra **ELIZABETE DA SILVA ALMEIDA**. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges e terceiros interessados. A comissão do leiloeiro será de 10% sobre valor da arrematação. Na hipótese de adjudicação, suspensão do leilão em razão de acordo entre as partes, pagamento ou remissão da execução, o valor é de 3% sobre o valor da avaliação do bem. Caso os Exequentes, Executados, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, das datas dos Leilões, quando da expedição das notificações respectivas valerá este Edital de INTIMAÇÃO DE LEILÃO. O prazo para apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos e recursos, começara a contar após o leilão público independente de intimação.

MAIS INFORMAÇÕES: pelos telefones (51) 3207-3032 / 9964-7772, e-mail: leilao@gabrielleiloes.com.br, site: www.gabrielrosaleiloes.com.br e Facebook: www.facebook.com/gabrielrosaleiloes.