

**EDITAL DE 1ª E 2ª PRAÇA/LEILÃO E INTIMAÇÃO**

**1ª PRAÇA/LEILÃO:** 13/07/2017, às 14h00min.

**2ª PRAÇA/LEILÃO:** 27/07/2017, às 14h00min.

**LOCAL:** Escritório Leiloeiro – Rua das Flores, 94, Centro – Novo Hamburgo/RS.

**GABRIEL ROSA**, leiloeiro público oficial, devidamente inscrito na JUCERGS sob o nº 276/11, autorizado pelo(a) Exmo.(a) Sr.(a) Dr.(a) Juiz(a) de Direito, da Vara Judicial da Comarca de Estância Velha/RS, faz saber a todos, que será(ão) levado(s) à leilão/prança o(s) do(s) seguinte(s) bem(ns): \* **Um compressor de ar da marca Wayne, cor vermelha, cinco pistões, em funcionamento. VALOR DE AVALIAÇÃO R\$ 4.800,00.** Avaliação efetuada em **29/06/2015**, podendo ser atualizada quando da praça/leilão. COMUNICADO: Em **1ª Praça/Leilão** a venda se fará pelo maior valor ofertado (art. 690, par. 3o do CPC), não podendo ser inferior ao valor da avaliação e em **2ª Praça/Leilão** a venda se fará por qualquer preço, a quem mais der, ressalvando o preço vil (art.686, VI, CPC), arbitrado em **50.00%** da avaliação. PROCESSO: Autos de nº **095/1.11.0000918-9**, de **Fase de Cumprimento de Sentença** em que **LEDY ELISABETHA UTZIG FIRMA INDIVIDUAL**, promove contra **CAMPO GRANDE BENEFICIAMENTO DE COUROS LTDA.**. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges e terceiros interessados. A comissão do leiloeiro será de 10% sobre valor da arrematação. Na hipótese de adjudicação, suspensão do leilão em razão de acordo entre as partes, pagamento ou remissão da execução, o valor é de 3% sobre o valor da avaliação do bem. Caso os Exequentes, Executados, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, das datas dos Leilões, quando da expedição das notificações respectivas valerá este Edital de INTIMAÇÃO DE LEILÃO. O prazo para apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos e recursos, começara a contar após o leilão público independente de intimação.

MAIS INFORMAÇÕES: pelos telefones (51) 3207-3032 / 9964-7772, e-mail: leilao@gabrielileilos.com.br, site: www.gabrielrosaleilos.com.br e Facebook: www.facebook.com/gabrielrosaleilos.