



leilão imóvel Centro de Estancia Velha

1º Leilão: 09/03/2021 - 10:00

2º Leilão: 23/03/2021 - 10:00

Local: Rua das Flores, 94 - Bairro Centro - Novo Hamburgo/RS

Leiloeiro: Gabriel Silva da Rosa

LOTE:	Processo: 095/1-09.0001517-7
-------	------------------------------

Imóvel Centro de Estancia Velha ARREMATADO "um prédio residencial de alvenaria com a área de 171,22 m2, sob n. 314, da Rua Rui Barbosa, um acréscimo de alvenaria, destinado para garagem, com área de 50,74 m2, sob n. 314 anexo da Rua Rui Barbosa e o respectivo terreno com a área de 1.233,00 m2, situado no Bairro Centro em Estância Velha, localizado no quarteirão formado pelas Ruas Rui Barbosa, Anita Garibaldi, Portão e Farroupilha, composto do lote B da quadra 28, com frente ao norte para a Rua Rui Barbosa, lado par, na extensão de 18,00 metros, fundos ao sul limita com as propriedades de Milton Aurelio da Silva Badia e Ermilio Rupperthal, na extensão de 22,00 metros, ao leste limita com propriedades de Alfeu Closs, Hilda Schuck Beys, Erny Gross e filha e Rosalia Eliana Gross Galvão, na extensão de 61,50 metros e ao oeste é constituído de linha quebrada que, partindo da Rua Rui Barbosa, segue em direção sul, na extensão de 30,00 metros, limitado com os lotes lotes A e C, deste ponto segue em direção oeste, na extensão de 4,00 metros, limitando com o lote C e, deste ponto, segue em direção sul, na extensão de 31,50 metros, limitando com as propriedades de Marlene Bohn da Silva e Beanor Dourado Premaor, dista 28,00 metros de esquina com a Rua Anita Garibaldi, em direção oeste." Matrícula 32.893 do RI de Estancia Velha
ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 1.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 500.000,00