



GABRIEL ROSA
Leilões

Rua das Flores, 94 - Bairro Centro
Novo Hamburgo - RS - CEP 93510-090
Fones: (51) 3207-3032 | (51) 99964-7772
<https://www.gabrielleiloes.com.br>
gabriel@gabrielleiloes.com.br

LEILÕES DE BENS IMÓVEIS

1º Leilão: 01/12/2020 - 10:00

2º Leilão: 15/12/2020 - 10:00

Local: Rua das Flores, 94 - Bairro Centro - Novo Hamburgo/RS

Leiloeiro: Gabriel Silva da Rosa

LOTE: 001

Processo: 001/1.11.0272994-0

DIREITOS E AÇÕES DE UM TERRENO COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 300,00M2, DO LOTEAMENTO PARQUE AGUA VIVA, NO MUNICÍPIO DE ALVORADA/RS
ARREMATADO Direitos e Ações de um terreno com a área superficial de trezentos metros quadrados (300,00m2), constituído do lote número vinte e dois (22), da quadra "S", formada pelas ruas números cinco (5), onze(11), doze(12) e um área verde, do loteamento denominado PARQUE AGUA VIVA, situado no distrito de deste município de Alvorada RS, zona urbana, medindo des metros (10m00) de frente, por trinta metros (30m00) da frente aos fundos, por ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, dividindo-se; pela frente, ao NO, com a rua número doze (12); pelos fundos ao SE, com partes dos lotes números cinco (5) e seis (6); por um lado, ao SO, com o lote número vinte e um (21); e, pelo outro lado, ao NE, com o lote número vinte e três (23); distante sessenta e nove metros (69m00) da esquina da rua número cinco (5). Origem: Matrícula 38.113, de Fls 1 à 2, do Livro Nº 2, Registro Geral, de 04 de novembro de 1983, do Registro De Imóveis De Alvorada - RS. Valor da Avaliação R\$ 108.770,08 (cento e oito mil setecentos e setenta reais e oito centavos). **ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 108.770,08 | LANCE MÍNIMO: R\$ 54.385,04**