



LEILÕES DE IMÓVEIS

1º Leilão: 11/04/2023 - 10:00

2º Leilão: 25/04/2023 - 10:00

Local: Rua das Flores, 94 - Bairro Centro - Novo Hamburgo/RS

Leiloeiro: Gabriel Silva da Rosa

LOTE-001

Processo: 50000127120038210095

UM TERRENO COM A ÁREA DE 270,00 M², SITUADO NA VILA RANGEL EM ESTÂNCIA VELHA/RS, COMPOSTO DO LOTE Nº 16, COM 13,50 METROS DE LARGURA E 20 METROS DE COMPRIMENTO. —
UM TERRENO SEM BENFEITÓRIAS COM A ÁREA DE 270 M², SITUADO NA VILA RANGEL, ESTÂNCIA VELHA, LOTE Nº 16, COM 13,50 METROS DE LARGURA POR 20 METROS DE COMPRIMENTO, DIVIDE A
FRENTE AO LESTE, COM A RUA CASEMIRO MOREIRA, FUNDOS AO OESTE, DIVIDE COM ALGUÉM DE DIREITO, AO NORTE, DIVIDE COM O IMÓVEL DA CEEE RS E AO SUL, DIVIDE COM PAULO CASAGRANDE,
DISTANTE 54 METROS DA ESQUINA DE UMA RUA PROJETADA, EM DIREÇÃO AO NORTE. ORIGEM: MATRÍCULA 2065, DE FLS. 1, DO LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL, DE 31 DE MAIO DE 1970, DO OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE ESTÂNCIA VELHA - RS. AVALIAÇÃO REALIZADA EM 14/12/2021. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 45.000,00