



GABRIEL ROSA
Leilões

Rua das Flores, 94 - Bairro Centro
Novo Hamburgo - RS - CEP 93510-090
Fones: (51) 3207-3032 | (51) 99964-7772
<https://www.gabrielleiloes.com.br>
gabriel@gabrielleiloes.com.br

LEILÕES DE IMÓVEIS

1º Leilão: 11/04/2023 - 10:00

2º Leilão: 25/04/2023 - 10:00

Local: Rua das Flores, 94 - Bairro Centro - Novo Hamburgo/RS

Leiloeiro: Gabriel Silva da Rosa

LOTE: 001

Processo: 50000127120038210095

~~UM TERRENO COM A ÁREA DE 270,00 M², SITUADO NA VILA RANGEL EM ESTÂNCIA VELHA/RS, COMPOSTO DO LOTE Nº 16, COM 13,50 METROS DE LARGURA E 20 METROS DE COMPRIMENTO.~~ **SUSPENSO** ~~UM TERRENO SEM BENFEITORIAS COM A ÁREA DE 270 M², SITUADO NA VILA RANGEL, ESTÂNCIA VELHA, LOTE Nº 16, COM 13,50 METROS DE LARGURA POR 20 METROS DE COMPRIMENTO, DIVIDE A FRENTE AO LESTE, COM A RUA CASEMIRO MOREIRA, FUNDOS AO OESTE, DIVIDE COM ALGUÉM DE DIREITO, AO NORTE, DIVIDE COM O IMÓVEL DA CEEE-RS E AO SUL, DIVIDE COM PAULO CASAGRANDE, DISTANTE 54 METROS DA ESQUINA DE UMA RUA PROJETADA, EM DIREÇÃO AO NORTE. ORIGEM: MATRICULA 2865, DE FLS. 1, DO LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL, DE 31 DE MAIO DE 1978, DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE ESTÂNCIA VELHA - RS. AVALIAÇÃO REALIZADA EM 14/12/2021.~~ **SUSPENSO** AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 45.000,00