



LEILÕES DE IMÓVEIS

1º Leilão: 13/10/2026 - 10:00

2º Leilão: 27/10/2026 - 10:00

Local: Rua das Flores, 94 - Bairro Centro - Novo Hamburgo/RS

Leiloeiro: Gabriel Silva da Rosa

LOTE: 001

Processo: 5020306-21.2020.8.21.0008

Imóvel com área superficial de 3.000,00 m², localizado na Rua Selso Fidélis Jardim, nº 370, Bairro Olaria, Canoas/RS. Registrado sob matrícula 37.048
IMÓVEL: CHÁCARA Nº 05, na rua A, da quadra nº 2, do Recanto Gaúcho, na zona urbana da cidade de Canoas, localizado no quarteirão formado pelas ruas: A, G e F, possuindo a área superficial (3.000,00m2); confrontando: Pela Frente, na extensão de (60m00), ao sul, no alinhamento da rua A, pelo fundo, na extensão de (60m00), ao Norte, com propriedade que são ou foram de Estevão Krause, por um lado, ao leste, na extensão de(50m00), frente ao fundo, com a chácara nº6, e, pelo outro lado, ao Oeste, na extensão de (50m00), frente ao fundo, com a chácara nº4, ambas de propriedades de Sigifrido Bettiol e outros. Dista 120m00 da esquina com a rua G. Registrado sob matrícula 37.048 do Livro Nº 2 - Registro Geral do Registro de Imóveis de Canoas - RS.

AValiação: R\$ 1.800.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 900.000,00 | Despesas Adicionais: R\$ 1.000,00